



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
Stalna služba u Supetru

Posl. broj: Ovr-659/2024

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Supetru, po sucu Jadranku Basiću u ovršnom predmetu predlagatelja osiguranja JELA WIESER, Dolci 94, 33515 Dolci, OIB: 47811596456, zastupana po punomoćniku Ivanu Kobašu, odvjetniku iz OD Šuster, Kobaš, Buntić d.o.o. iz Zagreba, protiv protivnika osiguranja IVICA ŠUTALO, Ulica Jasena 28, Strmec, OIB: 24237770803, prisilnog zasnivanja založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja, dana 8. ožujka 2024.,

r i j e š i o j e

I. a) radi osiguranja novčane tražbine predlagateljice osiguranja na temelju pravomoćne i ovršne presude Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Supetru, posl. br. P-3346/2022 od 17. ožujka 2023. godine, djelomično preinačene presudom Županijskog suda u Karlovcu, Stalna služba u Gospiću, posl. br. GŽ-470/2023 od 15. rujna 2023. godine, a koja je ispravljena rješenjem Županijskog suda u Karlovcu, Stalna služba u Gospiću, posl. br. GŽ-470/2023 od 3. siječnja 2024. godine, a koja presuda je postala pravomoćna 15. rujna 2023. godine, a ovršna 19. veljače 2024. godine, u iznosu od 31.455,37 EUR / 237.000,00 kn, uvećano za zakonske zatezne kamate koje teku na pojedinačne mjesečne iznose do 31. srpnja 2015. godine po kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, od 1. kolovoza 2015. do 31. prosinca 2022. po kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna boda, te od 1. siječnja 2023. pa do isplate po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotnih poena, i to kamate koje teku:

- na iznos od 199,08 EUR-a / 1.500,00 kn od 1. srpnja 2016. pa do isplate
- na iznos od 199,08 EUR-a / 1.500,00 kn od 1. kolovoza 2016. pa do isplate
- na iznos od 199,08 EUR-a / 1.500,00 kn od 1. rujna 2016. pa do isplate
- na iznos od 199,08 EUR-a / 1.500,00 kn od 1. listopada 2016. pa do isplate
- na iznos od 510,98 EUR-a / 3.850,00 kn od 1. studenog 2016. pa do isplate
- na iznos od 510,98 EUR-a / 3.850,00 kn od 1. prosinca 2016. pa do isplate
- na iznos od 510,98 EUR-a / 3.850,00 kn od 1. siječnja 2017. pa do isplate

- [illegible]

- na iznos od 510,98 EUR-a / 3.850,00 kn od 1. travnja 2021. pa do isplate
- na iznos od 510,98 EUR-a / 3.850,00 kn od 1. svibnja 2021. pa do isplate
- na iznos od 510,98 EUR-a / 3.850,00 kn od 1. lipnja 2021. pa do isplate
- na iznos od 510,98 EUR-a / 3.850,00 kn od 1. srpnja 2021. pa do isplate
- na iznos od 510,98 EUR-a / 3.850,00 kn od 1. kolovoza 2021. pa do isplate
- na iznos od 510,98 EUR-a / 3.850,00 kn od 1. rujna 2021. pa do isplate
- na iznos od 510,98 EUR-a / 3.850,00 kn od 1. listopada 2021. pa do isplate,

b) radi osiguranja novčane tražbine predlagateljice osiguranja na temelju pravomoćne i ovršne presude Općinskog suda u Splitu, stalna služba u Supetru, poslovni broj P-3346/2022 od 17. ožujka 2023. godine, djelomično preinačene presudom Županijskog suda u Karlovcu, Stalna služba u Gospiću, posl. br. GŽ-470/2023 od 15. rujna 2023. godine, a koja je ispravljena rješenjem Županijskog suda u Karlovcu, Stalna služba u Gospiću, posl. br. GŽ-470/2023 od 3. siječnja 2024. godine, a koja presuda je postala pravomoćna 15. rujna 2023. godine, a ovršna 19. veljače 2024. godine, na ime parničnih troškova u iznosu od 22.416,47 EUR /168.896,89 kn, uvećano za zakonske zatezne kamate koje na taj iznos teku od 20. travnja 2023. godine pa do isplate po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotnih poena,

c) radi osiguranja novčane tražbine predlagateljice osiguranja na ime troškova ovog postupka osiguranja zajedno sa zakonskom zateznom kamatom počev od dana donošenja ovoga rješenja pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, određuje se

osiguranje

I. Zasnivanjem i uknjižbom založnog prava u korist predlagateljice osiguranja na nekretnini koja se nalazi na zk. čest. br. 2412/11, Katastarska općina Milna, u naravi kuća i dvor ukupne površine 210 m², a nekretnina koja je upisana u zk. ulošku br. 2158 u zemljišnim knjigama koje se vode u Zemljišnoknjižnom odjelu Supetar Općinskog suda u Splitu i to: na suvlasničkom dijelu protivnika osiguranja od ½ idealnog dijela prava vlasništva te nekretnine na ime Šutalo Ivica, Milna.

II. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Supetar Općinskog suda u Splitu da odmah po primitku ovog rješenja upiše uknjižbu založnog prava i ovršivosti tražbine u korist predlagateljice osiguranja na nekretnini protivnika osiguranja.

III. Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj knjizi će se naznačiti ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena.

IV. Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju učinak da se ovrha na toj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.

V. Nalaže se protivniku osiguranja da predlagateljici osiguranja naknadi nastale troškove ovog postupka osiguranja u iznosu od 1.835,17 EUR, uvećano za zakonske

zatezne kamate koje teku od dana donošenja ovoga rješenja do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, sve u roku od osam dana.

Obrazloženje

1. Predlagateljica osiguranja podnijela je prijedlog radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava, a uz taj prijedlog dostavila je ovršnu ispravu navedenu u izreci, te vlasnički list za predmetnu nekretninu.

2. Pregledom navedene dokumentacije vidljivo je da se ista odnosi na stranke ovog postupka i da je protivnik osiguranja sukladno ovršnoj ispravi u obvezi prema predlagateljici osiguranja za iznos naveden u izreci. Slijedom iznijetog i da je protivnik osiguranja prema dostavljenoj dokumentaciji upisan kao suvlasnik predmetne nekretnine kako je navedeno u izreci, to sud smatra da je iz odredbi čl. 290.-298. i čl. 80. i 80. a Ovršnog zakona (Narodne Novine broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20 i 114/22) osnovano traženje predlagateljice osiguranja za prisilnim zasnivanjem založnog prava na predmetnoj nekretnini protivnika osiguranja i radi čega je odlučeno kao u izreci.

3. Odluka o troškovima temelji se na odredbi članka 163. ZPP-a, a troškovi predlagateljice osiguranja po OT se sastoje od troška sastava prijedloga za prisilno zasnivanje založnog prava u iznosu od 1.250,00 EUR, te trošak sudske pristojbe na prijedlog i rješenje o osiguranju u iznosu od 585,17 EUR.

U Supetru, 8. ožujka 2024.

SUDAC:

Jadranko Basić

PRAVNA POUKA:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo žalbe u roku od 8 dana od dana primitka istog. Žalba se predaje za županijski sud, putem ovog suda u tri primjerka.

DNA: - predlagatelju osiguranja po punomoćniku
- protivniku osiguranja
- ZK odjel u Supetru

Broj zapisa: **9-30864-9e160**

Kontrolni broj: **078de-c239e-056b2**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Jadranko Basić, O=OPĆINSKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.